



...richtig nah dran!

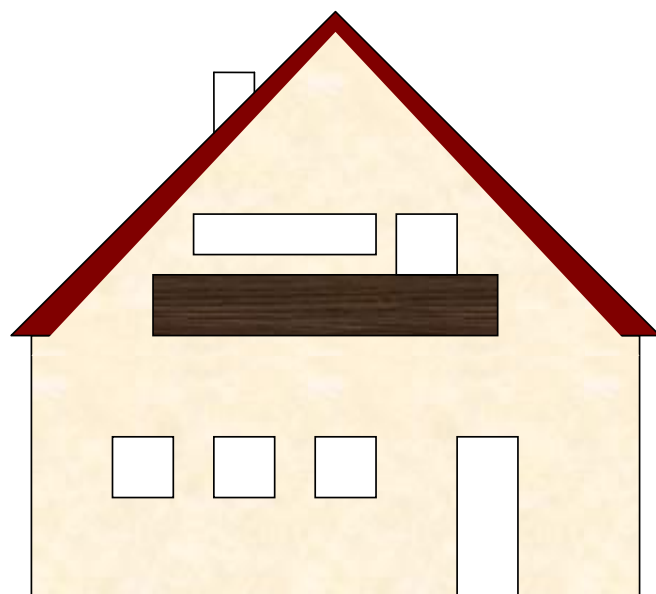
ense

Gemeinde Ense

INFORMATIONEN

FÜR

BAUHERREN



Bauanträge und Bauvoranfragen sind bei der Kreisverwaltung Soest einzureichen, soweit nicht die Gemeinde für die Bearbeitung zuständig ist.

Bei der Gemeinde sind Bauanträge für Wohnbauvorhaben einschl. Nebenanlagen vorzulegen, wenn sich das Bauvorhaben in dem Bereich eines Bebauungsplanes befindet.

Kreisverwaltung Soest
FB Bau, Kataster, Umwelt
Abt. Bauen, Wohnen und Immissionsschutz
Hoher Weg 1 - 3
59494 Soest

Telefon: 02921/300
Telefax: 02921/302395

Auskunft Bauamt: 02921/302984
Email: bauaufsicht@kreis-soest.de
Internet: www.kreis-soest.de

Durchwahl:

02921/302439	Frau Büker	(Bauanträge, Bauvoranfrage)
02921/302449	Herr Hoffmann	(Gewerbl. Vorhaben und Sonderbauten)
02921/302419	Herr Schreiber	(Anträge BlmschG, Windkraftanlagen)
02921/302427	Frau Bühner	(Teilungsanträge, Baulasten)

Bauvorhaben, die im Bereich eines Bebauungsplanes liegen und mit den Festsetzungen des Bebauungsplanes komplett übereinstimmen, können gemäß § 67 Bauordnung NW von der Genehmigungspflicht freigestellt werden. Die Gemeinde sichtet die Unterlagen. Mit dem Bauvorhaben kann nach 1 Monat begonnen werden, soweit die Gemeinde nicht die Unterlagen an die Baugenehmigungsbehörde weitergeleitet hat.

Gemeindeverwaltung Ense, Bauverwaltungsamt, Büro 302

02938/980163 Herr Gretenkort Bearbeitung der Bauanträge

Katasteramtliche Lagepläne sind erhältlich bei der Kreisverwaltung Soest,

Liegenschaftskataster

Durchwahl: 02921/302371, 302372 oder 302373

Genehmigung von Kleinkläranlagen und Erteilung wasserrechtlicher Erlaubnisse:

Kreisverwaltung Soest, Wasserwirtschaft

Durchwahl: 02921/302208 Herr Mihatsch

Bewilligungsbehörde Wohnraumförderung (öffentliche Mittel)

Herr Puls 302422 (Eigenheime und Mietwohnungen)

Förderung von baulichen Maßnahmen zur Reduzierung von Barrieren im Wohnungsbestand

Herr Fischer 302424

Boden- und Bauschuttdeponie Geseke

59590 Geseke, Kahrweg Tel. 02921/353-111

Öffnungszeiten: Mo.-Fr. 7.30 - 16.00 Uhr 1. + 3. Samstag im Monat 9.00 - 13.00 Uhr

Abfallwirtschaftszentrum Werl, Scheidingerstr. 41 Tel. 02921/353-111

Öffnungszeiten: Mo.-Fr. 7.30 - 17.00 Uhr, Samstag 8.00 - 12.00 Uhr

Bezirksschornsteinfeger:

Oberense: An der Vogelstange, Schlotweg, An der Tigge (bis ausschließl. Sportheim)

Bittingen: Bittinger Haarweg 2,4,8,10

Niederense: Am Riesenberg, Klosterberg, Himmelpforten, Möhnestraße, Bergstraße, Hudeweg, Moosfelder Weg, Neuer Weg, Poststraße, Am Bahndamm Hausnr.1,2,7-15,17,21, In den Pöthen, Bruchgärten, Am Brautmorgen, Großes Stück, Am weißen Kreuz, Am Teggenhof, Bahnhofstraße Hausnr. 2,3,5,7,10

Bernd Krüger, Im Neuenhof 4, 57072 Siegen, Tel.: 0271/2318580

Höingen, Lüttringen, Waltringen, Bremen, Parsit, Hünningen,

Niederense (ausgenommen Straßen, die in den Bezirk des Herrn Krüger fallen)

Oliver Stangier, Schmalter Pfad 8, 59469 Ense, Mail: info@schonsteinfeger-stangier.de

Tel.: 02938 / 55 724 74, Mobil: 0170-4341792, Fax: 02938 / 55 728 21

Sieveringen, Gerlingen, Ruhne

Dirk Neurath, Lützowstr. 62, 58095 Hagen, Tel.: 02331/3778929 Fax: 02331/3778935

Handy: 0171-4840316

Bilme, Volbringen, Bittingen (außer Bittinger Haarweg 2,4,8,10)

Oberense: Im Bollenrott, Bremer Straße, Zur Landwehr, An der Tigge (ab Sportheim)

Klaus-Dieter Dörfer, Opderbeckweg 16, 59494 Soest, Tel. 02921/81598, Handy: 0171-8865076

Heideröschchen

Dietmar Beer, Zur Rotbuche 34, 59514 Welper, Tel.: 02921/63442

Vierhausen

Michael Fischer, Gutenbergring 13, 59457 Werl, Tel. 02922/862320, Handy: 0160-1522256

Wasserversorgung:

Lörmecke Wasserwerk GmbH

Soester Str. 65

59597 Erwitte

z. Hd. Herrn Jäger

Telefon 02943/9712-12

Fax 02943 / 7960

jaeger@loermecke.de

info@loermecke.de

Strom- und Gasversorgung:

Westnetz

www.westnetz.de

- Wichtige Informationen und Formulare

- Bestellung Netzanschluss Strom/Gas

Info-Hotline: 0800 93786389

Telefonanschluss:

Deutsche Telekom AG

Bauherrenservice

Tel.: 0800-3301903

online: www.telekom.de/bauherren

Breitbandkabelanschluss:

Unitymedia NRW GmbH

Postfach 10 13 30

44713 Bochum

Service Telefon: 0221/46619070

bauherren@unitymedia.de

**Beim Bauverwaltungsamt der Gemeinde Ense Tel. 02938/980-0 erhalten Sie Auskünfte:
aus Flächennutzungs- und Bebauungsplänen**

über die Zulässigkeit von Bauvorhaben

über Erschließungs- und Kanalanschlussbeiträge

Frau Steinbeck	Büro 305	Tel.: 02938/980-165
Herr Blume	Büro 302	Tel.: 02938/980-112
Herr Gretenkort	Büro 302	Tel.: 02938/980-163
Frau Müller	Büro 301	Tel.: 02938/980-160

über Straßen- und Kanaldaten, Herstellung von Hausanschlüssen

Herr Schürmer	Büro 324	Tel.: 02938/980-168
Herr Sörries	Büro 324	Tel.: 02938/980-164
Frau Jurkewitz	Büro 325	Tel.: 02938/980-171

Straßenbezeichnung und Hausnummern, Umweltschutzangelegenheiten

Frau Lohölter	Büro 306	Tel.: 02938/980-176
---------------	----------	---------------------

Entsprechende Informationsbroschüren und Hilfen zum Thema Umweltschutz, Abfalltermine u.a. sind ebenfalls im Büro 306 erhältlich.

Vergabe von Baugrundstücken für Wohngebäude und gewerbliche Bauvorhaben

Vorkaufsrechtsbescheinigungen

Frau Rebein	Büro 303	Tel.: 02938/980-161
-------------	----------	---------------------

Hinweise zum Thema "Gesundes Wohnen"

Hinweise zu Schädigungen durch umweltbedingte Krankheitsursachen im häuslichen Umfeld, z.B. Schädigungen durch Pilze, Holzschutzmittel, Spanplatten, Feuchtigkeit, Lacke, Klebstoffe, Asbest- und Mineralfasern sowie Lösemittel können bei einem ermächtigten Arzt (Umweltmedizin) erfragt werden.

Gemeindeverwaltung Ense

Fachbereich 3 -Bauen und Gemeindeentwicklung-

Am Spring 4

59469 Ense-Bremen

Telefon: 02938/980-0

Telefax: 02938/4000

Internet: www.gemeinde-ense.de

Email: post@gemeinde-ense.de

(Stand 01.07.2021)