



...richtig nah dran!

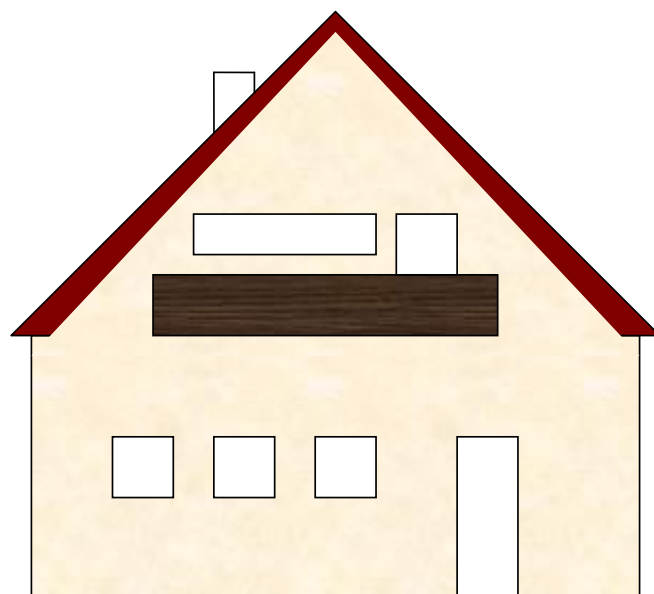
**ense**

# Gemeinde Ense

**INFORMATIONEN**

**FÜR**

**BAUHERREN**



Bauanträge und Bauvoranfragen sind bei der Kreisverwaltung Soest einzureichen, soweit nicht die Gemeinde für die Bearbeitung zuständig ist.

Bei der Gemeinde sind Bauanträge für Wohnbauvorhaben einschl. Nebenanlagen vorzulegen, wenn sich das Bauvorhaben in dem Bereich eines Bebauungsplanes befindet.

**Kreisverwaltung Soest**  
**FB Bau, Kataster, Umwelt**  
**Abt. Bauen, Wohnen und Immissionsschutz**  
**Hoher Weg 1 - 3**  
**59494 Soest**

Telefon: 02921/300  
Telefax: 02921/302395

Auskunft Bauamt: 02921/302984  
Email: [bauaufsicht@kreis-soest.de](mailto:bauaufsicht@kreis-soest.de)  
Internet: [www.kreis-soest.de](http://www.kreis-soest.de)

Durchwahl:

02921/302439	Frau Büker	(Bauanträge, Bauvoranfrage)
02921/302449	Herr Hoffmann	(Gewerbl. Vorhaben und Sonderbauten)
02921/302419	Herr Schreiber	(Anträge BlmschG, Windkraftanlagen)
02921/302427	Frau Bühner	(Teilungsanträge, Baulasten)

Bauvorhaben, die im Bereich eines Bebauungsplanes liegen und mit den Festsetzungen des Bebauungsplanes komplett übereinstimmen, können gemäß § 67 Bauordnung NW von der Genehmigungspflicht freigestellt werden. Die Gemeinde sichtet die Unterlagen. Mit dem Bauvorhaben kann nach 1 Monat begonnen werden, soweit die Gemeinde nicht die Unterlagen an die Baugenehmigungsbehörde weitergeleitet hat.

**Gemeindeverwaltung Ense, Bauverwaltungsamt, Büro 302**

02938/980163      Herr Gretenkort      Bearbeitung der Bauanträge

Katasteramtliche Lagepläne sind erhältlich bei der Kreisverwaltung Soest,

**Liegenschaftskataster**

Durchwahl: 02921/302371, 302372 oder 302373

**Genehmigung von Kleinkläranlagen und Erteilung wasserrechtlicher Erlaubnisse:**

Kreisverwaltung Soest, Wasserwirtschaft

Durchwahl: 02921/302208      Herr Mihatsch

**Bewilligungsbehörde Wohnraumförderung (öffentliche Mittel)**

Herr Puls      302422      (Eigenheime und Mietwohnungen)

**Förderung von baulichen Maßnahmen zur Reduzierung von Barrieren im Wohnungsbestand**

Herr Fischer      302424

**Boden- und Bauschuttdeponie Geseke**

59590 Geseke, Kahrweg      Tel. 02921/353-111

Öffnungszeiten: Mo.-Fr. 7.30 - 16.00 Uhr 1. + 3. Samstag im Monat 9.00 - 13.00 Uhr

Abfallwirtschaftszentrum Werl, Scheidingerstr. 41 Tel. 02921/353-111

Öffnungszeiten: Mo.-Fr. 7.30 - 17.00 Uhr, Samstag 8.00 - 12.00 Uhr

**Bezirksschornsteinfeger:**

**Oberense:** An der Vogelstange, Schlotweg, An der Tigge (bis ausschließl. Sportheim)

**Bittingen:** Bittinger Haarweg 2,4,8,10

**Niederense:** Am Riesenberg, Klosterberg, Himmelpforten, Möhnestraße, Bergstraße, Hudeweg, Moosfelder Weg, Neuer Weg, Poststraße, Am Bahndamm Hausnr.1,2,7-15,17,21, In den Pöthen, Bruchgärten, Am Brautmorgen, Großes Stück, Am weißen Kreuz, Am Teggenhof, Bahnhofstraße Hausnr. 2,3,5,7,10

Bernd Krüger, Im Neuenhof 4, 57072 Siegen, Tel.: 0271/2318580

**Höingen, Lüttringen, Waltringen, Bremen, Parsit, Hünningen,**

**Niederense** (ausgenommen Straßen, die in den Bezirk des Herrn Krüger fallen)

Oliver Stangier, Schmalen Pfad 8, 59469 Ense, Mail: [info@schonsteinfeger-stangier.de](mailto:info@schonsteinfeger-stangier.de)

Tel.: 02938 / 55 724 74, Mobil: 0170-4341792, Fax: 02938 / 55 728 21

**Sieveringen, Gerlingen, Ruhne**

Dirk Neurath, Lützwowstr. 62, 58095 Hagen, Tel.: 02331/3778929 Fax: 02331/3778935

Handy: 0171-4840316

**Bilme, Volbringen, Bittingen** (außer Bittinger Haarweg 2,4,8,10)

**Oberense:** Im Bollenrott, Bremer Straße, Zur Landwehr, An der Tigge (ab Sportheim)

Sören Kristmann, Hohler Weg 40, 59581 Warstein, Tel. 02902/6779813, Handy: 0163-4782389

**Heideröschchen**

Dietmar Beer, Zur Rotbuche 34, 59514 Welper, Tel.: 02921/63442

**Vierhausen**

Michael Fischer, Gutenbergring 13, 59457 Werl, Tel. 02922/862320, Handy: 0160-1522256

**Wasserversorgung:**

Lörmecke Wasserwerk GmbH

Soester Str. 65

59597 Erwitte

z. Hd. Herrn Jäger

Telefon 02943/9712-12

Fax 02943 / 7960

[jaeger@loermecke.de](mailto:jaeger@loermecke.de)

[info@loermecke.de](mailto:info@loermecke.de)

**Strom- und Gasversorgung:**

Westnetz

[www.westnetz.de](http://www.westnetz.de)

- Wichtige Informationen und Formulare

- Bestellung Netzanschluss Strom/Gas

Info-Hotline: 0800 93786389

**Telefonanschluss:**

Deutsche Telekom AG

Bauherrenservice

Tel.: 0800-3301903

online: [www.telekom.de/bauherren](http://www.telekom.de/bauherren)

**Breitbandkabelanschluss:**

Unitymedia NRW GmbH

Postfach 10 13 30

44713 Bochum

Service Telefon: 0221/46619070

[bauherren@unitymedia.de](mailto:bauherren@unitymedia.de)

**Beim Bauverwaltungsamt der Gemeinde Ense Tel. 02938/980-0 erhalten Sie Auskünfte:  
aus Flächennutzungs- und Bebauungsplänen  
über die Zulässigkeit von Bauvorhaben**

**über Erschließungs- und Kanalanschlussbeiträge**

Frau Steinbeck	Büro 305	Tel.: 02938/980-165
Herr Blume	Büro 302	Tel.: 02938/980-112
Herr Gretenkort	Büro 302	Tel.: 02938/980-163
Frau Müller	Büro 301	Tel.: 02938/980-160

**über Straßen- und Kanaldaten, Herstellung von Hausanschlüssen**

Herr Schürmer	Büro 324	Tel.: 02938/980-168
Herr Sörries	Büro 324	Tel.: 02938/980-164
Frau Jurkewitz	Büro 325	Tel.: 02938/980-171

**Straßenbezeichnung und Hausnummern, Umweltschutzangelegenheiten**

Frau Lohölter	Büro 306	Tel.: 02938/980-176
---------------	----------	---------------------

Entsprechende Informationsbroschüren und Hilfen zum Thema Umweltschutz, Abfalltermine u.a. sind ebenfalls im Büro 306 erhältlich.

**Vergabe von Baugrundstücken für Wohngebäude und gewerbliche Bauvorhaben  
Vorkaufsrechtsbescheinigungen**

Frau Rebein	Büro 303	Tel.: 02938/980-161
-------------	----------	---------------------

Hinweise zum Thema "Gesundes Wohnen"

Hinweise zu Schädigungen durch umweltbedingte Krankheitsursachen im häuslichen Umfeld, z.B. Schädigungen durch Pilze, Holzschutzmittel, Spanplatten, Feuchtigkeit, Lacke, Klebstoffe, Asbest- und Mineralfasern sowie Lösemittel können bei einem ermächtigten Arzt (Umweltmedizin) erfragt werden.

**Gemeindeverwaltung Ense  
Fachbereich 3 -Bauen und Gemeindeentwicklung-  
Am Spring 4  
59469 Ense-Bremen**

**Telefon: 02938/980-0  
Telefax: 02938/4000  
Internet: [www.gemeinde-ense.de](http://www.gemeinde-ense.de)  
Email: [post@gemeinde-ense.de](mailto:post@gemeinde-ense.de)**

(Stand 12.01.2022)