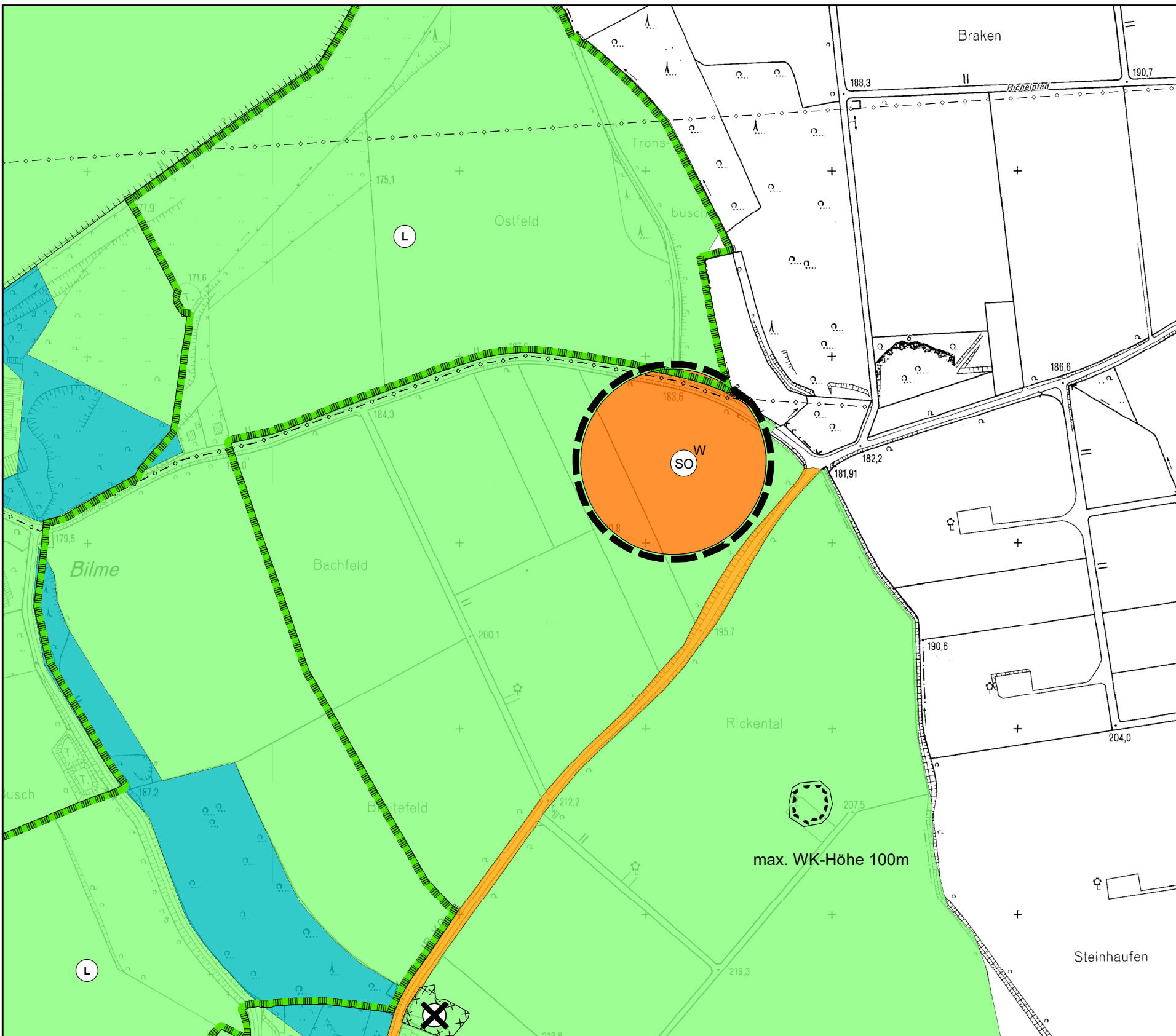


Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan



79. Änderung des Flächennutzungsplans

Verfahrensvermerke							
ÄNDERUNGSBESCHLUSS Der Planungs- und Umweltausschuss der Gemeinde Ense hat in seiner Sitzung am 26.07.2016 die 79. Änderung dieses Flächennutzungsplanes gem. § 2 (1) BauGB beschlossen.	FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG Die Öffentlichkeit wurde bereits im Rahmen der 79. Änderung des FNP über die Ziele und Zwecke dieser Planung unterrichtet. Der Vorentwurf hat gem. § 3 (1) und § 4 (1) im Zeitraum vom bis öffentlich ausgelegen.	OFFENLEGUNGSBESCHLUSS Die öffentliche Auslegung dieser Flächennutzungsplanänderung wurde gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB vom Rat der Gemeinde Ense am beschlossen.	ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG Diese 79. Flächennutzungsplanänderung hat mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der Auslegung sind am ortsüblich bekannt gemacht worden.	ERNEUTE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG Diese 79. Flächennutzungsplanänderung hat mit Begründung gem. § 4a (3) BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der erneuten Auslegung sind am ortsüblich bekannt gemacht worden.	2. ERNEUTE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG Diese 79. Flächennutzungsplanänderung hat mit Begründung gem. § 4a (3) BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der 2. erneuten Auslegung sind am ortsüblich bekannt gemacht worden.	3. ERNEUTE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG Diese 79. Flächennutzungsplanänderung hat mit Begründung gem. § 4a (3) BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der 3. erneuten Auslegung sind am ortsüblich bekannt gemacht worden.	FESTSTELLUNGSBESCHLUSS Der Rat der Gemeinde Ense hat in seiner Sitzung am die 79. Flächennutzungsplanänderung beschlossen.
Ense, den	Ense, den	Ense, den	Ense, den	Ense, den	Ense, den	Ense, den	Ense, den
..... Bürgermeister Bürgermeister Bürgermeister Bürgermeister Bürgermeister Bürgermeister Bürgermeister Bürgermeister
Rechtsgrundlagen Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 03.11.2017 (BGBl. I. S. 3634), in der zurzeit geltenden Fassung. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1999 I. S. 58) in der zurzeit geltenden Fassung. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I. S. 3786), in der zurzeit geltenden Fassung. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666), in der zurzeit geltenden Fassung. Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.08.2018 (GVBl. NRW S. 421 ff.), in der zurzeit geltenden Fassung.							BEKANNTMACHUNG / INKRAFTTRETEN Die Durchführung des Anzeige-/Genehmigungsverfahrens ist gem. § 6 (5) BauGB am ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit der Bekanntmachung tritt dieser Flächennutzungsplan in Kraft. Dieser Flächennutzungsplan liegt während der allgemeinen Dienststunden zu jedermanns Einsicht bei der Gemeindeverwaltung Ense aus. Ense, den Bürgermeister


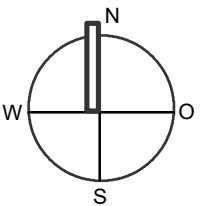
Legende

- Änderungsbereich des FNP
- Fläche für die Landwirtschaft § 5 (2) Nr. 9a BauGB
- SO W Sondergebiet mit der Zweckbestimmung: Windenergienutzung bis zu einer Gesamtanlagenhöhe von 200 m § 11 (2) BauNVO
- Umgrenzung vorhandene Windkonzentrationszone
- Umgrenzung Landschaftsschutzgebiet
- unterirdische Leitung

10		
09		
08		
07		
06		
05		
04		
03		
02		
01		
Änderungen	Datum	Projektl. / gez.

Auftraggeber - Zeichnungsnummer:	Planer - Zeichnungsnummer:
	539-001-00-B4-01-02-00

Feststellung

Der Auftraggeber: Gemeinde Ense Am Spring 4 59469 Ense	 
--	---

Projektname: 539-001-00-B4-01-02-00 Datum: 08.05.2020 Blattgröße: L7/B Projektleiter: Ca gez.: Va	Auftraggeber Gemeinde Ense Am Spring 4 59469 Ense
---	--

Maßstab: 1: 5.000	Projekt Flächennutzungsplan der Gemeinde Ense
-------------------	--

Interne Grundlagen - Nr 1) 2) 3)	Planinhalt 79. Änderung
---	----------------------------

HOFFMANN & STAKEMEIER INGENIEURE GMBH