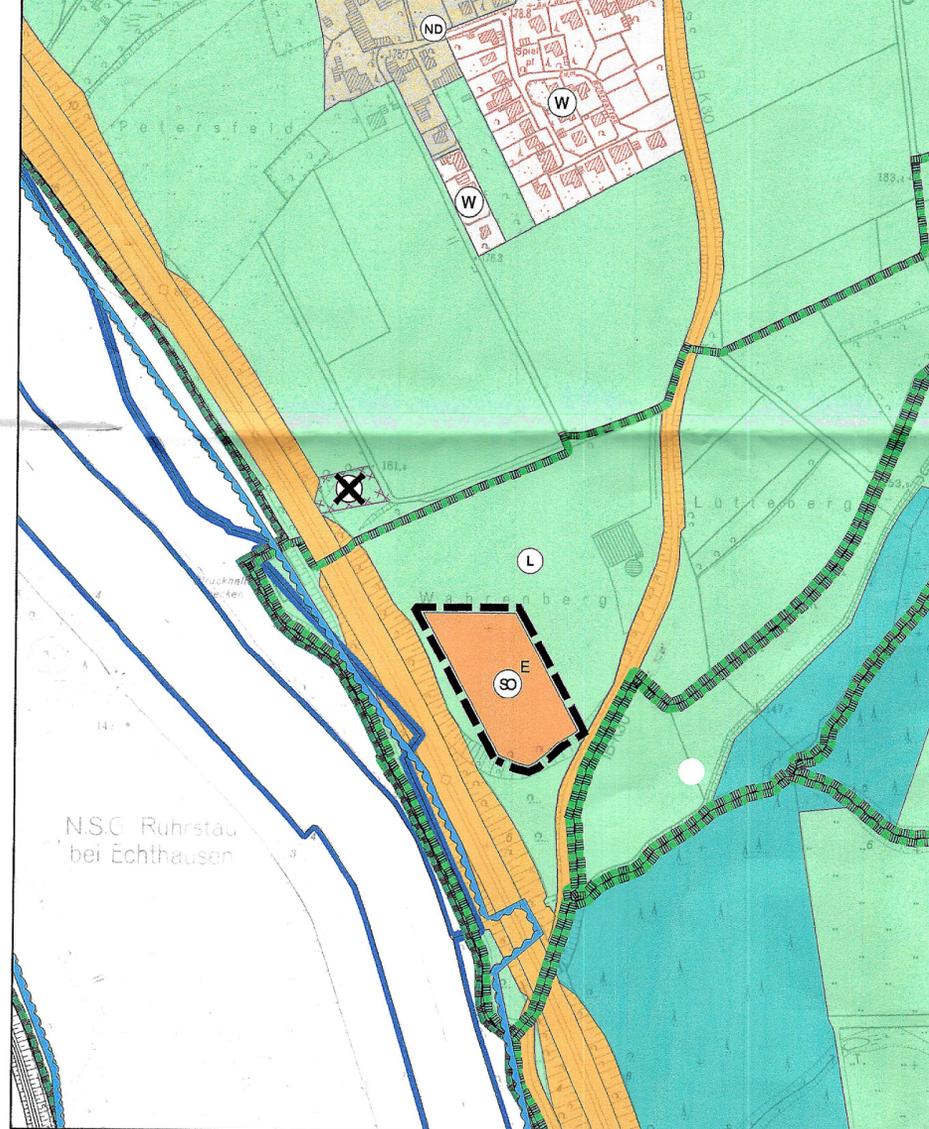


Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan



84. Änderung des Flächennutzungsplans

Legende

- Änderungsbereich des FNP
- Sondergebiet mit der Zweckbestimmung: regenerative Energienutzung/Photovoltaik gem. § 11 (2) BauGB
- Fläche für die Landwirtschaft § 5 (2) Nr. 9a BauGB
- Landschaftsschutzgebiet

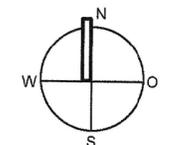
10		
09		
08		
07		
06		
05		
04		
03		
02		
01		
Änderungen	Datum	Projektl. / gez.

Auftraggeber - Zeichnungsnummer:	Planer - Zeichnungsnummer:
	556-001-00-B4-01-02-00

Feststellung



Gemeinde Ense
Am Spring 4
59469 Ense



Zeichnungsnummer: 556-001-00-B4-01-02-00 Datum: 16.12.2019 Blattgröße: L7/B 0,59/0,33 Projektierer: Ca gez./Va	Auftraggeber Alwin Brunenberg Talstraße 2 59469 Ense
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------

Maßstab: 1: 5.000	Projekt Flächennutzungsplan der Gemeinde Ense
-------------------	--------------------------------------------------

Interne Grundlagen - Nr 1) 2) 3)	Planinhalt 84. Änderung
-------------------------------------------	----------------------------



HOFFMANN & STAKEMEIER INGENIEURE
GMBH

Verfahrensvermerke

<p>AUFSTELLUNG / ÄNDERUNGSBESCHLUSS Der Rat der Gemeinde Ense hat in seiner Sitzung am 09.10.2019 die 84. Änderung dieses Flächennutzungsplanes gem. § 2 (1) BauGB beschlossen.</p> <p>Ense, den 10.01.2019</p> <p style="text-align: center;">Gemeinde Ense Der Bürgermeister i.V. <i>Andreas Fresen</i> Beigeordneter Allgem. Vertreter</p> <p>i.V. Beigeordneter</p>	<p>FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG Die frühzeitige Beteiligung gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB hat in der Zeit vom 08.01.2019 bis 08.02.2019 öffentlich ausgelegen.</p> <p>Ense, den 10.01.2019</p> <p style="text-align: center;">Gemeinde Ense Der Bürgermeister i.V. <i>Andreas Fresen</i> Beigeordneter Allgem. Vertreter</p> <p>i.V. Beigeordneter</p>	<p>OFFENLEGUNGSBESCHLUSS Die öffentliche Auslegung dieser Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wurde gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB vom Rat der Gemeinde Ense am 09.10.2019 beschlossen.</p> <p>Ense, den 10.01.2019</p> <p style="text-align: center;">Gemeinde Ense Der Bürgermeister i.V. <i>Andreas Fresen</i> Beigeordneter Allgem. Vertreter</p> <p>i.V. Beigeordneter</p>	<p>ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG Diese 84. Flächennutzungsplanänderung hat mit Begründung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB in der Zeit vom 11.01.2019 bis 22.1.2019 öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der Auslegung sind am 11.01.2019 ortsüblich bekannt gemacht worden.</p> <p>Ense, den 10.01.2019</p> <p style="text-align: center;">Gemeinde Ense Der Bürgermeister i.V. <i>Andreas Fresen</i> Beigeordneter Allgem. Vertreter</p> <p>i.V. Beigeordneter</p>
<p>FESTSTELLUNGSBESCHLUSS Der Rat der Gemeinde Ense hat in seiner Sitzung am 17.12.2019 die 84. Flächennutzungsplanänderung gem § 10 BauGB beschlossen.</p> <p>Ense, den 10.01.2020</p> <p style="text-align: center;">Gemeinde Ense Der Bürgermeister i.V. <i>Andreas Fresen</i> Beigeordneter Allgem. Vertreter</p> <p>i.V. Beigeordneter</p>	<p>GENEHMIGUNG Diese 84. Flächennutzungsplanänderung der Gemeinde Ense ist gem. § 6 (1) BauGB i.V.m. § 2 (4) BauGB mit Verfügung vom 19.02.2020 Az 35.2.19-19-50-4/20 genehmigt worden.</p> <p>Arnsberg, den 19.02.2020</p> <p style="text-align: center;"></p> <p><i>al</i></p> <p>i.V. Beigeordneter</p>	<p>BEKÄNNTMACHUNG / INKRAFTTRETEN Die Durchführung des Anzeigeverfahrens ist gem. § 6 (5) BauGB am 05.03.2020 ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit der Bekanntmachung tritt dieser Flächennutzungsplan in Kraft. Dieser Flächennutzungsplan liegt während der allgemeinen Dienststunden zu jeder Mannstunde in der Gemeindeverwaltung Ense aus.</p> <p>Ense, den 16.03.2020</p> <p style="text-align: center;">Gemeinde Ense Der Bürgermeister i.V. <i>Andreas Fresen</i> Beigeordneter Allgem. Vertreter</p> <p>i.V. Beigeordneter</p>	<p>Rechtsgrundlagen</p> <p>Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 03.11.2017 (BGBl. I. S. 3634), in der zurzeit geltenden Fassung.</p> <p>Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl.1999 I.S. 58) in der zurzeit geltenden Fassung.</p> <p>Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I. S. 3786), in der zurzeit geltenden Fassung.</p> <p>Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666), in der zurzeit geltenden Fassung.</p> <p>Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.08.2018 (GVBl. NRW S. 421 ff.), in der zurzeit geltenden Fassung.</p>