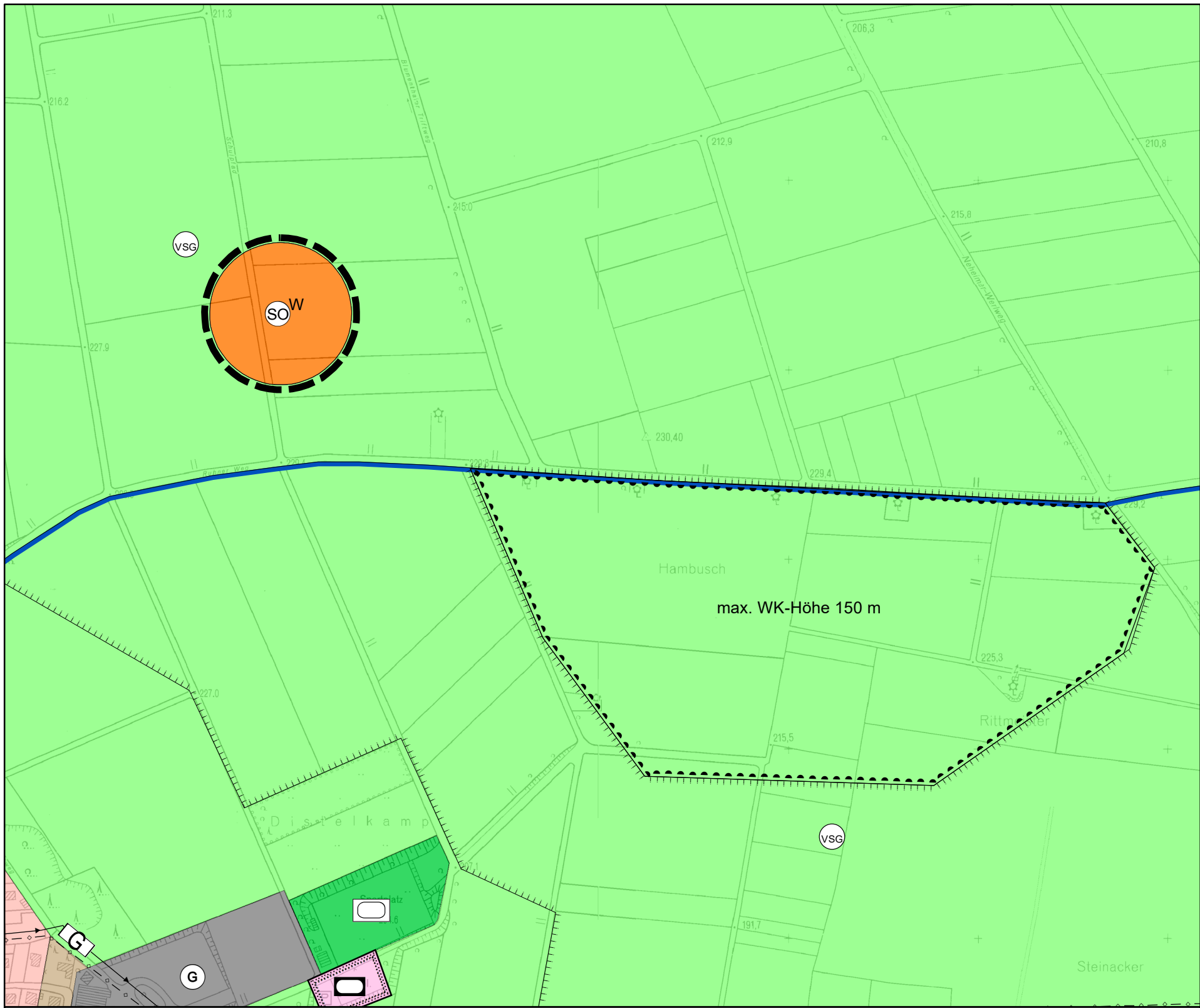




Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan



78. Änderung des Flächennutzungsplans

Verfahrensvermerke

AUFSTELLUNG / ÄNDERUNGSBESCHLUSS Der Rat der Gemeinde Ense hat in seiner Sitzung am 29.09.2016 die 78. Änderung dieses Flächennutzungsplanes gem. § 2 (1) BauGB beschlossen. Ense, den 15.03.2018 in Vertretung gez. A. Fresen Bürgermeister	FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG Die Öffentlichkeit wurde bereits im Rahmen der 72. Änderung des FNP über die Ziele und Zwecke dieser Planung unterrichtet. Der Vorentwurf hat gem. § 3 (1) und § 4 (1) im Zeitraum vom 20.08.2015 bis 25.09.2015 öffentlich ausgelegen. Ense, den 15.03.2018 in Vertretung gez. A. Fresen Bürgermeister	OFFENLEGUNGSBESCHLUSS Die öffentliche Auslegung dieser Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wurde gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB vom Rat der Gemeinde Ense am 29.09.2016 beschlossen. Ense, den 15.03.2018 in Vertretung gez. A. Fresen Bürgermeister	ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG Diese 78. Flächennutzungsplanänderung hat mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom 20.10.2016 bis 21.11.2016 öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der Auslegung sind am 06.10.2016 ortsüblich bekannt gemacht worden. Ense, den 15.03.2018 in Vertretung gez. A. Fresen Bürgermeister	BESCHLUSS ERNEUTE OFFENLEGUNG Die erneute öffentliche Auslegung dieser Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wurde gem. § 4a(3) BauGB vom Rat der Gemeinde Ense am 07.12.2017 beschlossen. Ense, den 15.03.2018 in Vertretung gez. A. Fresen Bürgermeister	ERNEUTE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG Diese 78. Flächennutzungsplanänderung hat mit Begründung gem. § 4a (3) BauGB in der Zeit vom 21.12.2017 bis 22.01.2018 öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der Auslegung sind am 13.12.2017 ortsüblich bekannt gemacht worden. Ense, den 15.03.2018 in Vertretung gez. A. Fresen Bürgermeister	FESTSTELLUNGSBESCHLUSS Der Rat der Gemeinde Ense hat in seiner Sitzung am 15.02.2018 die 78. Flächennutzungsplanänderung gem § 10 BauGB beschlossen. Ense, den 15.03.2018 in Vertretung A. Fresen Bürgermeister	GENEHMIGUNG Diese 78. Flächennutzungsplanänderung der Gemeinde Ense ist gem. § 6 (1) BauGB i.V.m. § 2 (4) BauGB mit Verfügung vom 04.06.2018 Az. 35.2.1-1.4-SO-5/18 genehmigt worden. Arnsberg, den 11.06.2018 gez. F. Aßhoff
BEKANNTMACHUNG / INKRAFTTRETEN Die Durchführung des Anzeige-/ Genehmigungsverfahrens ist gem. § 6 (5) BauGB am 17.07.2018 ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit der Bekanntmachung tritt dieser Flächennutzungsplan in Kraft. Dieser Flächennutzungsplan liegt während der allgemeinen Dienststundenzu jedermanns Einsicht bei der Gemeindeverwaltung Ense aus. Ense, den 02.08.2018 gez. Wegener Bürgermeister		Rechtsgrundlagen Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I. S. 2414), in der zurzeit geltenden Fassung. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1999 I.S. 58) in der zurzeit geltenden Fassung. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I. S. 132), in der zurzeit geltenden Fassung. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GV NW S. 666), in der zurzeit geltenden Fassung. Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV NRW S. 256), in der zurzeit geltenden Fassung.					

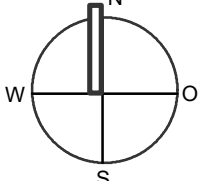
Legende

- Änderungsbereich des FNP
- Fläche für die Landwirtschaft § 5 (2) Nr. 9a BauGB
- SO-W Sondergebiet mit der Zweckbestimmung: Windenergienutzung bis zu einer Gesamtanlagenhöhe von 150 m § 11 (2) BauNVO
- Umgrenzung Windkonzentrationszone
- Umgrenzung Wasserschutzgebiete
- VSG Umgrenzung Vogelschutzgebiet Hellweg Börde

10		
09		
08		
07		
06		
05		
04		
03		
02		
01		
Änderungen	Datum	Projekt / gez.

Auftraggeber - Zeichnungsnummer:	Planer - Zeichnungsnummer:
	060-036-00-B4-01-02-00

Feststellung

Der Auftraggeber: Gemeinde Ense Am Spring 4 59469 Ense		
Programm: 060-036-00-B4-01-02-00 Datum: 24.08.2018 Blattgröße: L/B 440/340 Projektor: Ca 100% gez. Va	Auftraggeber Gemeinde Ense Am Spring 4 59469 Ense	
Maßstab: 1: 5.000	Projekt Flächennutzungsplan der Gemeinde Ense	
Interne Grundlagen - Nr 1) 2) 3)	Planinhalt 78. Änderung	