

Öffentliche Bekanntmachung

der Gemeinde Ense

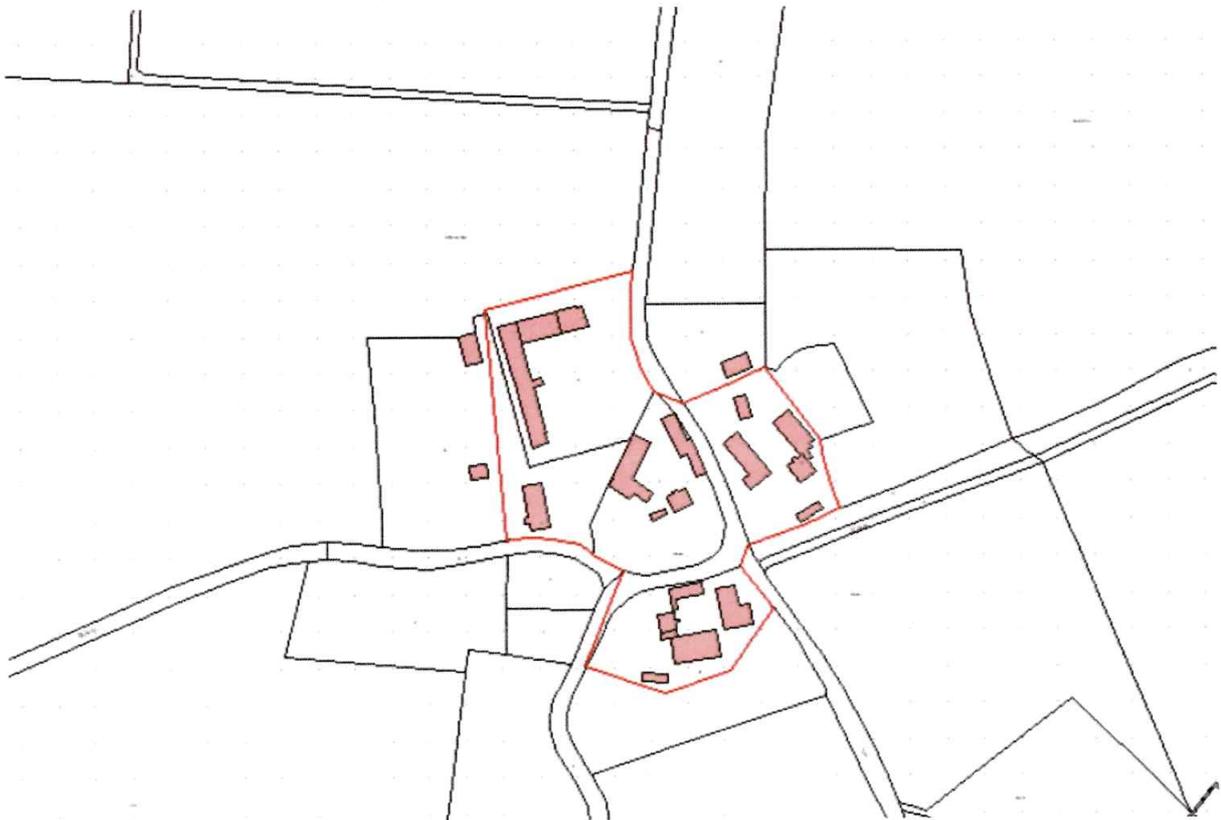
Aufstellung einer Außenbereichssatzung für einen Teilbereich des Ortsteils Gerlingen gem. § 35 Abs. 6 BauGB

hier: frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB)

In der Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr der Gemeinde Ense am 24.06.2025 wurde beschlossen, die Unterlagen zu den o.g. Verfahren für die frühzeitige Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB freizugeben.

Die Abgrenzung der Satzung umfasst folgende Grundstücke: Gemarkung Gerlingen, Flur 2, Flurstücke 3 tlw., 29 tlw., 40 tlw., 30, 61 tlw. und 60.

Die genaue Abgrenzung des Geltungsbereiches der Außenbereichssatzung ergibt sich aus der folgenden Abbildung.



Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgt in der Zeit vom **21.07.2025 bis einschließlich 22.08.2025**. Die Planunterlagen können bis zum 22.08.2025 im Rathaus der Gemeinde Ense, Am Spring 4, 59469 Ense-Bremen während der Dienststunden (Mo.-Fr. 8.00 - 12.30 Uhr, Mo. 14.00 – 17.30, Do. 14.00 – 17.00 Uhr) eingesehen und erörtert werden. Ein Termin ist unter der Telefonnummer 02938 / 980 172 zu erfragen.

Die Äußerungen zu den Planungen können zum Beispiel schriftlich, per E-Mail oder zur Niederschrift abgegeben werden.

Die Planunterlagen sind unter <https://www.o-sp.de/ense/plan?pid=84611> auf einer externen Internetseite einsehbar. Auf der Internetseite kann ebenfalls eine Stellungnahme abgegeben werden.

Die öffentliche Auslegung der Entwürfe der Bauleitpläne gem. § 3 Abs. 2 BauGB mit der Möglichkeit, Anregungen zu den Planungen der Gemeinde vorzubringen, bleibt hiervon unberührt und findet zu einem späteren Zeitpunkt statt.

Diese Bekanntmachung gilt gleichzeitig auch als Unterrichtung der Einwohner im Sinne des § 23 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen.

Die öffentliche Bekanntmachung ist ebenfalls auf der Internetseite <https://www.o-sp.de/ense/plan?pid=84611> einzusehen.

Ense, den 03.07.2025

Der Bürgermeister


(Rainer Busemann)

Ausgehängt am:

Abgenommen am: